

12 conseils pour économiser de l'énergie dans le secteur «Ensemble de l'établissement / Chauffage»



Grâce aux mesures d'économies dans le secteur du chauffage, vous pouvez réduire votre consommation d'énergie de 10 à 15 pour cent. Commencez dès aujourd'hui à prendre des mesures. Avec votre contribution, nous parvenons ensemble à éviter une pénurie d'énergie. En même temps, vous ferez des économies dans votre établissement.

Les économies d'énergie concernent également le secteur du chauffage de votre établissement. En mettant en œuvre les mesures actuellement facultatives, vous agissez de manière proactive de concert avec la branche pour éviter une pénurie d'énergie. Les conseils présentés ont été élaborés en collaboration avec des expert·e·s de l'Agence de l'énergie pour l'économie (AEnEC) et tiennent compte des spécificités des établissements d'hébergement.

Dans cette vue d'ensemble, nous vous présentons les points actuels les plus fréquents et les plus importants à prendre en compte en ce qui concerne le chauffage. Vous trouverez une liste de contrôle à ce sujet à la page suivante, puis des explications détaillées sur les différents points.

État au 28 septembre 2022

1. Ensemble de l'établissement: chauffage

- Baisser la température intérieure à 19 °C, régler les pièces non occupées au niveau le plus bas ou arrêter complètement de les chauffer
- Réduire le débit du circulateur
- Recourir uniquement à des aérations ponctuelles, ne pas laisser les fenêtres en imposte
- Purger les radiateurs
- Baisser la température pendant la nuit
- Régler correctement les vannes thermostatiques (en position 3)
- Adapter la température intérieure au printemps
- Éteindre le chauffage en été
- Isoler les conduites qui ne le sont pas
- Remplacer les pompes inefficaces
- Sécuriser les thermostats dans les espaces publics
- Vérifier le chauffage à l'extérieur

1. Ensemble de l'établissement: chauffage

Baisser la température intérieure à 19 °C, régler les pièces non occupées au niveau le plus bas ou arrêter complètement de les chauffer

- Le chauffage peut être réglé au niveau le plus bas dans les chambres non occupées et les salles de séminaire vides.
- Fermer les rideaux permet en outre d'éviter les pertes de chaleur par les fenêtres.
- Dans les pièces non occupées, le chauffage peut être complètement arrêté ou réglé au niveau le plus bas.

Réduire le débit du circulateur

- Souvent, il y a trop d'eau dans les circulateurs de chauffage, qui consomment ainsi inutilement de l'énergie électrique. En réglant correctement le débit, non seulement vous économisez de l'électricité, mais en plus vous évitez les sifflements agaçants.

Recourir uniquement à des aérations ponctuelles, ne pas laisser les fenêtres en imposte

- Aération économe en énergie: éteignez le chauffage lorsque les fenêtres sont ouvertes et aérez les pièces brièvement mais complètement (aération ponctuelle). Ainsi, les pertes d'énergie sont moindres et les hôtes bénéficient d'un bon climat intérieur.
- Répétez cette opération plusieurs fois par jour.

Purger les radiateurs

- En automne, purgez les radiateurs s'ils gargouillent ou sifflent et ne chauffent qu'en partie.
- En général, les radiateurs devraient être purgés tous les trois ans. Le chauffage fonctionne ainsi de nouveau efficacement et consomme moins d'énergie.

Baisser la température pendant la nuit

- Si la température de chauffage en dehors des heures d'utilisation (généralement la nuit et le week-end) est aussi élevée que pendant la journée, cela consomme de l'énergie inutilement. Abaissez la température du chauffage ou de certains circuits de chauffage en dehors des heures d'utilisation.

Régler correctement les vannes thermostatiques (en position 3)

- Si, au début de la saison de chauffage, la température intérieure est trop basse ou trop élevée dans quelques pièces seulement, cela est le plus souvent dû à des vannes thermostatiques défectueuses ou mal réglées.

- Contrôlez donc les vannes thermostatiques et réglez-les correctement (position 3).

Adapter la température intérieure au printemps

- Si vous disposez d'un ancien chauffage, veillez à le baisser au printemps lorsque la température extérieure augmente.

Éteindre le chauffage en été

- Si la production d'eau chaude sanitaire est séparée du chauffage du bâtiment, ce dernier doit être complètement arrêté en été. Cela permet non seulement d'économiser de l'électricité pour les pompes, mais aussi de réduire la consommation d'entretien du chauffage du bâtiment. De plus, lorsque les températures extérieures sont basses pendant une courte période, le chauffage ne démarre pas immédiatement. Cette mesure augmente la durée de vie des installations.

Isoler les conduites qui ne le sont pas

- En isolant les conduites qui ne le sont pas, on observe rapidement une grande différence dans les pièces froides.

Remplacer les pompes inefficaces

- Les pompes ne sont généralement remplacées que si elles sont défectueuses. Toutefois, les coûts d'exploitation (consommation d'électricité) d'une vieille pompe sont nettement supérieurs aux coûts d'acquisition d'une nouvelle pompe. Une pompe moderne à débit contrôlé consomme beaucoup moins d'énergie. Il vaut donc la peine de considérer un investissement dans ce domaine.

Sécuriser les thermostats dans les espaces publics

- Les réglages des vannes thermostatiques dans les espaces publics tels que les couloirs, les toilettes ou les douches sont souvent modifiés. Dans ces zones, les contraintes mécaniques sont également plus importantes. Sécuriser les vannes thermostatiques a également un effet secondaire pratique: elles ne peuvent pas être dérégées.

Vérifier le chauffage à l'extérieur

- Dans la mesure du possible, n'utilisez pas de chauffage de terrasse électrique ou au gaz.